

Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2019

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
17.11.2016	Umsetzung des Masterplans Neandertal/ Projektstand nach der Entwurfsplanung - Vorlage 23/026/2016	Die Verwaltung wird beauftragt, die Umsetzung der Module M1 bis M2c sowie M3b auf Basis der vorgestellten Entwurfsplanungen weiter voranzutreiben und baulich zu realisieren.	In 2017 wurde die Genehmigungsplanung für die Module M1 bis M2c fertiggestellt. Im September 2017 wurden der erforderliche Bauantrag und der Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Genehmigung bei den zuständigen Genehmigungsbehörden für die Maßnahmen in den Modulen M1 Museumsbrücke, Einmündungsbereich, M2a+b Spielplätze und M2c Spielplatzbrücke eingereicht. Im Frühjahr 2018 wurden die erforderliche Baugenehmigung und die wasserrechtliche Genehmigung von den zuständigen Behörden erteilt. Die Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen für das Modul M1 Museumsbrücke und Umgestaltung Einmündungsbereich Düssel / Mettmanner Bach und M2c Spielplatzbrücke sowie vorbereitende Maßnahmen in den Bereichen der zukünftigen Spielplätzen (Module M2a+b) erfolgte im II. Quartal 2018. Mit den Arbeiten wurden vertragsgerecht Mitte August 2018 begonnen Die Ausschreibung der Bauleistungen für die Spielplatzmodule M2a und M2b erfolgte im Zuge einer öffentlichen Vergabe im II. Quartal 2019.. Bis Ende 2019 wurden die Museums- und Spielplatzbrücke sowie der Gewässerbau bis auf kleinere Restleistungen fertiggestellt. Parallel hierzu begannen Mitte August 2019 die Bauarbeiten an den Spielplatzmodulen sowie die Fertigstellung der Auftaktplätze. Die Arbeiten sollen voraussichtlich Ende II. Quartal 2020 abgeschlossen sein. Die Planungen für die Module M3a neuer Düsselarm (Umsetzung durch BRW) und M3b Wegeverbindung Museum – Fundstelle werden entsprechend dem Beschluss weitergeführt.	
18.06.2018	Vorstellung der geplanten Baumaßnahme Umgestaltung des Hintereingangs des Verwaltungsgebäudes 1 in	Die Verwaltung wird beauftragt, im Jahr 2019 mit den Planungen für die Umgestaltung des Hintereingangs des	Die Planung für den Umbau des hinteren Eingangs des Verwaltungsgebäudes 1 stammt aus dem Jahr 2011 und wurde aus diversen Gründen zeitlich verschoben. Zur Zeit laufen die Abstimmungen zur Umgestaltung des	

Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2019

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
	Verbindung mit dem Umbau der Zulassungsstelle des Straßenverkehrsamtes - Vorlage Nr. 23/014/2018	Verwaltungsgebäudes 1 und den Umbau der Zulassungsstelle des Straßenverkehrsamtes zu beginnen und im Anschluss die Umsetzung zu realisieren.	Hintereingang des Verwaltungsgebäudes mit den betroffenen Ämtern. Die Gespräche mit den betroffenen Ämtern wurden Ende 2019 begonnen. Das Projekt ruht derzeit aufgrund der hohen Arbeitsbelastung der Abteilung Hochbau. Der Zeitpunkt der Wiederaufnahme kann derzeit nicht vorausgesagt werden.	
16.09.2019	Informationen der Verwaltung - Raumkonzept des Förderzentrums West (Standort Ratingen)	Frau Haase kündigt an, in einer der nächsten Sitzungen eine Vorlage zum Raumkonzept des Förderzentrums West (Standort Ratingen) einzubringen. Das beschlossene Förderschulkonzept ist sehr erfolgreich, sodass viele Anmeldungen erfolgen und die Schülerzahlen auch in Zukunft weiter steigen werden. Der räumliche Anspruch wird den Schülerzahlen nicht mehr gerecht. Das Gebäude des Förderzentrums West in Ratingen ist zu klein. Die Stadt Ratingen prüft derzeit die baurechtlichen Gegebenheiten für die Vergrößerung der Schule. Um die Situation mittelfristig zu verbessern, wird ein Schulcontainer ähnlich wie im Förderzentrum Nord (Standort Velbert) angeschafft.	Das Projekt kann derzeit aufgrund der hohen Arbeitsbelastung nicht in Angriff genommen werden.	

Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2019

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
25.11.2019	Informationen der Verwaltung - Gebäudemasterplan	Zur Vorlage des Sachstandsberichts Gebäudemasterplan des Amtes für Schule und Bildung berichtet Frau Haase, dass dieser aufgrund der hohen Arbeitsbelastungen des erstellenden Büros nicht zur Abstimmung gebracht werden konnte. Sie rechnet mit der Vorstellung der Ergebnisse innerhalb der nächsten Monate.	Das Projekt steht kurz vor dem Abschluss. Drees und Sommer hat einen Vorentwurf des Abschlussberichtes vorgelegt. Dieser wird zur Zeit überarbeitet. Es ist damit zu rechnen, dass der abschließende Bericht im ersten Quartal 2020 vorliegen könnte.	

 = nicht umsetzbar

 = noch in Bearbeitung