



Kreis Mettmann
Der Kreistag

Bau- und Planungsausschuss

Es informiert Sie:	Stephanie Arocas
Telefon:	02104/99-2703
Fax:	02104/99-5702
E-Mail:	stephanie.arocas@kreis-mettmann.de

Mettmann, den 15.09.08

Niederschrift

zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin Montag, den 08.09.2008, 15:30 Uhr

Sitzungsort Kreishaus Mettmann, Düsseldorfer Straße 26, 40822 Mettmann, Zimmer 1.601 (großer Sitzungssaal)

Anwesend waren:

Vorsitz

Wolfgang Fröhlecke

Mitglieder

Dieter Donner
Bernd Falkenau
August Franke
Karl-Heinz Friedrich
Karl-Heinz Göbel
Alexandra Gräber
Berndt Hoffmann
Peter Kirchrath
Dr. Uwe Koppe
Rolf Kramer
Manfred Krick
Norbert Lang
Waldemar Madeia
Michael Pätzold
Manfred Poell
Ludgerus Reffgen
Günter Schmickler
Carola Schneider-Rotert
Dietmar Weiß

Verwaltung

Stephanie Arocas
Hans-Anton Fliegauß
Volker Freund
Bettina Jackszis
Torben Küll
Friedhelm Reusch
Katrin Unger
Bruno Wesch

Gäste

Frau Schneider
Herr Dr. Binz

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Formalien
 - 1.1. Eröffnung der Sitzung
 - 1.2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.3. Feststellung der Anwesenheit
 - 1.4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.5. Feststellung der Tagesordnung
 - 1.6. Benennung von Berichterstatterinnen / Berichterstattern für den Kreistag
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.06.08
3. Informationen der Verwaltung
4. Bestellung zur Schriftführerin und zur stellvertretenden Schriftführerin für den Bau- und Planungsausschuss 66/041/2008
5. Nachträge

Nicht öffentlicher Teil

6. Informationen der Verwaltung
7. Berufskolleg Neandertal, Neubau einer 3-fach Sporthalle
Stand des Vergabeverfahrens für die Bauleistung 66/039/2008
8. Umbau und Neueinrichtung der Kfz-Zulassungsstelle in Langenfeld 66/043/2008
9. Vergabe von Einzelgewerken ab 50.000 € bis 200.000 € netto, Zeitraum 01.04.08 bis 31.07.08 66/040/2008

10. Nachträge

Öffentlicher Teil

Zu Punkt 1: Formalien

Der Vorsitzende KA Fröhlecke eröffnet die Sitzung um 15.32 Uhr und stellt fest, dass die Einladung rechtzeitig versandt und somit ordnungsgemäß ergangen ist.

Als Vertreter erscheinen:

KA Schneider-Rotert für KA Schneckmann,
KA Hoffmann für SB Kohte,
sowie KA Göbel für KA Giebels.

KA Fröhlecke teilt mit, dass der Bau- und Planungsausschuss somit beschlussfähig ist.

Die Tagesordnung wird ohne weitere Änderungen festgestellt.
Es werden keine Berichterstatter/innen für den Kreistag benannt.

Im Rahmen der Formalien wird Herr Poell für den Bau- und Planungsausschuss als Sachkundiger Bürger verpflichtet.

Zu Punkt 2: Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.06.08

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Zu Punkt 3: Informationen der Verwaltung
--

Herr Fliegau berichtet über die Förderschule Sprache in Mettmann.

Durch steigende Schülerzahlen in den Förderschulen hat sich die Raumsituation auch in Mettmann verschlechtert. Beispielhaft hierfür ist die Förderschule Sprache in Monheim, die mit 33 Schülern im Jahr 2003 begonnen hat und mittlerweile 150 Schüler betreut. In Mettmann mussten bereits einige Fachräume aus Platzmangel in Klassenräume umgewandelt werden.

Aus diesem Grund versucht der Kreis Mettmann aus der Mitte bzw. dem Norden des Kreisgebietes freigewordenen Schulraum für die Entlastung der Förderschule Mettmann zu finden. Er betont, dass in diesem Bereich zeitnah ein Ergebnis erzielt werden muss, insbesondere deshalb, weil im Jahr 2009/2010 von der Stadt Mettmann zwei bisher zur Verfügung gestellte Räume in der angrenzenden Grundschule aufgrund von Eigenbedarf geräumt werden müssen.

Soweit erforderlich, ist hierzu im Herbst 2008 eine gemeinsame Sitzung von Bau- und Planungsausschuss und Schulausschuss geplant.

In der 2. Information weist Herr Fliegau auf die Notwendigkeit einer Änderung der räumlichen Situation der Förderschule für emotionale und soziale Entwicklung in Hilden hin. In der Vergangenheit wurde diese Schule vom Kreis Mettmann übernommen, da diese sonst nicht wei-

ter bestanden hätte. Das Schulgebäude wurde im Jahr 2003 verbessert, später wurden Schulfertigbaumodule errichtet. Im weiteren Verlauf wurde versucht freierstehende Gebäude, insbesondere Schulgebäude, zu finden. Leider ohne Erfolg.

Sollte die Förderschule weiter auf diesem Gelände bestehen, sind Zubauten als Ersatz für die Schulfertigbaumodule geplant um den weiteren Schulablauf dauerhaft gewährleisten zu können. Ein Raumkonzept wird derzeit erarbeitet, ein Architektenwettbewerb ist in Planung. Dieser wird dem Bau- und Planungsausschuss möglicherweise in der Sitzung am 20.11.08 vorgestellt.

Herr Reusch gibt einen Zwischenbericht zur PCB-Sanierung an der Helen-Keller-Schule in Ratingen. In den Sommerferien wurde der erste Sanierungsschritt vollzogen; im 1. Obergeschoss des Schulgebäudes und im Heilpädagogischen Kindergarten sind die Räume jetzt voraussichtlich PCB-frei.

Vor den Herbstferien soll das komplette Nachmessergebnis vorliegen und den Eltern und der Schule vorgestellt werden. In diesem Zusammenhang unterstreicht er, dass zusätzliche Einrichtungsgegenstände im Wert von ca. 110.000€ angeschafft wurden, da Mobiliar bzw. Inventar teilweise nicht dekontaminiert, sondern nur ausgetauscht werden konnte. Er weist darauf hin, dass die Sanierung der Räume durch das angewandte Nassschleifverfahren in den Kalksandsteinen Spuren hinterlassen habe, die später durch eine Nachbehandlung – zumindest in Teilbereichen - behoben werden müssen.

Zu Punkt 4:	Bestellung zur Schriftführerin und zur stellvertretenden Schriftführerin für den Bau- und Planungsausschuss - Vorlage Nr. 66/041/2008
--------------------	--

KA Fröhlecke verweist noch einmal auf die Angabe der Gründe für den Wechsel des Schriftführers in der Vorlage und lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Der Bau- und Planungsausschuss bestellt bis zum Ende der Wahlperiode 2004 – 2009 Frau Stephanie Arocas zur Schriftführerin und Frau Bettina Jackszis zur stellvertretenden Schriftführerin des Bau- und Planungsausschusses.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zu Punkt 5:	Nachträge
--------------------	------------------

Es liegen keine Nachträge vor.