

Gruppe PIRATEN im Kreistag - Düsseldorf Str. 26 - 40822 Mettmann

Landrat Thomas Hendele  
im Hause

6. November 2018

### **Prüfantrag zur Gründung einer Wohn- und Energiegenossenschaft**

Sehr geehrter Herr Landrat Hendele,

wir bitten folgenden Antrag im Kreisausschuss beraten und abstimmen zu lassen:

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Gründung einer Wohn- und Energiegenossenschaft zu prüfen. Mitglied sollten kreisangehörige Städte, Wohlfahrtsverbände, gemeinnützige Organisationen und Bürger sein können.

#### **Begründung:**

In unserer letzten Kreistagsrede haben wir das Thema Genossenschaften in den Fokus gestellt und wir haben uns im Laufe des vergangenen Jahres weiter damit befasst, uns Literatur zugelegt und schließlich im Rahmen der Haushaltsberatungen noch einmal intensiv darüber diskutiert.

Bei der Haushaltseinbringung haben wir zwei Themen aufgegriffen: Zum einen den hohen Anteil Sozialkosten im Haushalt und darin vor allem auch die Kosten der Unterkunft und zum anderen mögliche Maßnahmen nach Beschluss des Klimaschutz- und Klimaanpassungskonzepts, zu dem ja schon Anträge in Bezug auf Photovoltaik auf stillgelegten Deponien erfolgt sind.

Mit dem Antrag möchten wir beide Themen verknüpfen. Um mittel- bis langfristig Einfluss auf die Entwicklung der Kosten der Unterkunft nehmen zu können und zu verhindern, dass diese sich durch steigende Mieten immer weiter verteuern, muss der Kreis aus unserer Sicht selbst aktiv werden. Ob die Genossenschaft selbst Grundstücke erwirbt und dort baut oder ob sie vorerst nur zum Verkauf stehende Mehrfamilienhäuser im Kreis aufkauft, ist sicher eine Abwägungssache. Nach dem Vorbild der Stadt Wien könnte der Kreis so auf die Entwicklung der Mieten einwirken und bezahlbaren Wohnraum schaffen.

Die Verknüpfung mit dem Thema Energie birgt die Möglichkeit, wo möglich, die Dächer kreiseigener oder städtischer Liegenschaften mit Photovoltaik auszurüsten und so den Ausbau erneuerbarer Energien zu fördern.

Mit freundlichen Grüßen  
Gruppe Piraten

Ria Garcia

Thomas Küppers



**Gruppe PIRATEN**  
im Kreistag Mettmann

**vorläufige Postanschrift:**  
Düsseldorfer Str. 26  
40822 Mettmann

**Gruppenvorsitz:**  
**Thomas Küppers**  
Mobil: 0170 2993933  
Mail:  
thomas.kueppers@piratenpartei.de

**Kreistagsmitglied:**  
**Ria Garcia**  
Mobil: 0173 8528408  
Mail:  
ria.garcia@piratenpartei-nrw.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Düsseldorf  
IBAN:  
DE06 3015 0200 0002 1028 79  
BIC: WELADED1KSD