



SPD-Kreistagsfraktion \* Kreishaus \* 40806 Mettmann

An den Vorsitzenden  
des Bauausschuss  
Herrn Detlef Ehlert

Geschäftsstelle:  
40822 Mettmann  
Düsseldorfer Straße 26  
Tel: 02104 - 99-2982  
Fax: 02104 - 99-5982  
[spd.fraktion@kreis-mettmann.de](mailto:spd.fraktion@kreis-mettmann.de)

Montag, 20. November 2017

Betr.: Sitzung des Bauausschusses am 27. November 2017  
Hier: Antrag der SPD-Fraktion „Fortschreibung des Berichtswesens zum öffentlich  
geförderten Wohnungsbau“

Sehr geehrter Herr Ehlert,

mit dem seitens der SPD-Fraktion im November 2015 eingeforderten Bericht zur Gesamtsituation des öffentlich geförderten Wohnungsbaus im Kreisgebiet konnten erstmalig die Gremien des Kreistages die dramatische Situation mit dem erheblichen Rückgang der im Kreisgebiet noch vorhandenen öffentlich geförderten Wohnungen und der enormen Verknappung an bezahlbaren Wohnungen erörtert werden. Die Wohnraumversorgung mit bezahlbarem und auch gefördertem Wohnungsbau gehört zur elementaren Grundversorgung für unser Gemeinwesen in den Städten und unserem Kreis. Die bisher vorliegenden Zahlen und Entwicklungen hierzu geben Anlass zu großer Sorge.

Deshalb beantragt die SPD-Fraktion:

1. Für die kommenden 10 Jahre soll das Berichtswesen zum öffentlich geförderten Wohnungsbau jährlich fortgeschrieben und dieser Bericht dem Kreistag und seinen Gremien vorgelegt werden.
2. Soweit erforderlich sind dabei die Grundlagen des bisherigen Berichtes zu erweitern (z.B. Gegenüberstellung der beantragten Fördermittel und genehmigten Fördermittel pro Gemeinde). Darüber hinaus sollte das Berichtswesen ebenfalls konkrete Aussagen zum sog. Bereich des preisgedämmten Wohnungsbaus enthalten.
3. Begleitend zum Berichtswesen beantragt die SPD-Fraktion einen jährlich wiederkehrenden Wettbewerb zu „Best-Practice-Beispielen im öffentlich geförderten Wohnungsbau bzw. auch im Bereich preisgedämmten Mietwohnungsbau im Kreisgebiet auszuloben. Form und Inhalt der Auslobung sind im Fachausschuss zu beraten. Zur Finanzierung der damit einhergehenden Aufwendungen sind im HH 2018 ff je 15.000 € zu etatisieren.

Mit freundlichen Grüßen  
gez .Max Rech