



Kreis Mettmann  
Der Kreistag

Bauausschuss

---

Es informiert Sie:	Alina Frauenrath
Telefon:	02104/99-2703
Fax:	02104/ 99-5702
E-Mail:	alina.frauenrath@kreis-mettmann.de

Mettmann, den 14.02.2017

### **Niederschrift**

zur Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin Donnerstag, den 02.02.2017, 15:00 Uhr

Sitzungsort Kreishaus Mettmann, Düsseldorfer Straße 26, 40822 Mettmann, Zimmer 1.604 (kleiner Sitzungssaal)

Anwesend waren:

#### **Vorsitz**

Detlef Ehlert (bis 15:39 Uhr)

#### **Mitglieder**

Ernst Buddenberg

Jürgen Bullert (ab 15:03 Uhr)

Monika Dinkelmann (ab 15:03 Uhr)

Dieter Donner

Bernd Ingensandt

Andreas Kanschat

Rolf Kramer

Norbert Lang

Waldemar Madeia

Jürgen Merrath

Jens Niklaus (ab 15:03 Uhr)

Maximilian Rech (ab 15:03 Uhr)

Sybille Schettgen

Günter Schmickler

Mario Sülz

Ewald Vielhaus (ab 15:03 Uhr)

Peter Werner

#### **Verwaltung**

Clausjürgen Franken

Alina Frauenrath

Dr. Heiner Geldermann

Ulrike Haase

Daniela Hitzemann  
Jürgen Lamboy  
Christin Peters  
Florian Reeh  
Martin M. Richter  
Christoph Schnatze  
Ludger Steffen  
Martina Vomfell  
Kerstin Wulff-Woesten

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

1. Formalien
  - 1.1. Eröffnung der Sitzung
  - 1.2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.3. Feststellung der Anwesenheit
  - 1.4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.5. Feststellung der Tagesordnung
  - 1.6. Benennung von Berichterstatterinnen / Berichterstattern für den Kreistag
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.11.2016
3. Informationen der Verwaltung
4. Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses 23/001/2017
5. Ertüchtigung der Cafeteria am Berufskolleg Niederberg in Velbert 23/003/2017
6. Kreisstraße 20 in Haan-Gruiten - Abstufung zur Gemeindestraße innerhalb der Ortsdurchfahrt 23/030/2017
7. Nachträge

### **Nicht öffentlicher Teil**

8. Informationen der Verwaltung
9. Kreisleitstelle - Vergabeverfahren für die Planungs- und Bauleistungen 23/004/2017
10. Raumorganisation- Mündlicher Bericht der Verwaltung
11. Vergabe der Lieferung von Erdgas für die Liegenschaften des Kreises in Mettmann 23/005/2017

12. Vergabe von Einzelgewerken ab 50.000 € bis 200.000 € netto für den Zeitraum vom 01.11.2016 bis 15.01.2017 23/002/2017
13. Nachträge

## Öffentlicher Teil

### **Zu Punkt 1: Formalien**

Der Vorsitzende eröffnet um 15:00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit des Ausschusses fest. Herr Bullert nimmt für Herrn Welp an der Sitzung teil. An Stelle von Herrn Giebels nimmt Frau Schettgen an der Sitzung teil.

Damit wird die Beschlussfähigkeit des Ausschusses festgestellt.

Herr Ingensandt fragt an, ob der Tagesordnungspunkt 6 zurückgestellt werden könne, damit seine Fraktion zunächst eine Ortsbesichtigung vornehmen könne. Herr Richter und Herr Reeh raten davon ab, da es sich bei der Sache nicht um eine Beurteilung des baulichen Zustands sondern um eine rechtliche Einschätzung der Situation handle. Der Punkt bleibt daher auf der Tagesordnung.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass er für den Tagesordnungspunkt 11 gem. § 28 KrO NRW i.V.m. § 31 GO NRW aufgrund seiner Tätigkeit im Aufsichtsrat der Neander Energie befangen ist und für die Beratungen und Abstimmungen zu diesem Tagesordnungspunkt den Sitzungssaal verlassen wird. Daher bittet er um die Verschiebung des Tagesordnungspunktes 11 an das Ende der Sitzung. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

Da der stellvertretende Vorsitzende Herr Welp nicht in der Sitzung anwesend ist, wird für die Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkt 11 ein Vorsitzender gewählt. Herr Ehlert schlägt Herrn Rech vor. Herr Rech wird einstimmig vom Ausschuss für den Tagesordnungspunkt 11 zum Vorsitzenden gewählt.

Eine Benennung von Berichterstattern für den Kreistag ist für Tagesordnungspunkt 9 erforderlich. Die Berichterstattung übernimmt Herr Madeia von der CDU-Fraktion.

### **Zu Punkt 2: Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.11.2016**

Die Niederschrift über die Sitzung vom 17.11.2016 wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

### **Zu Punkt 3: Informationen der Verwaltung**

Eine Übersicht über die fertiggestellten Projekte des Amtes 23 in dem Zeitraum 01.11.2016-31.01.2017 wurde von der Verwaltung vorab per E-Mail übersandt und liegt als Tischvorlage in der Sitzung aus.

Frau Haase stellt Herrn Lamboy als neuen Leiter des Kreisbauhofs vor. Herr Lamboy stellt sich dem Ausschuss kurz vor und skizziert seinen bisherigen beruflichen Werdegang.

Herr Reeh berichtet zum Schadensereignis auf der K 24 in Langenfeld. Wie bereits der Presse zu entnehmen war, musste die K 24 in Langenfeld, Grünwaldstraße, aufgrund eines massiven Wasserrohrbruchs am 28.12.2016 voll gesperrt werden. Bei dem betroffenen Wasserrohr handelt es sich um Eigentum der Stadtwerke Langenfeld. Der Schaden ereignete sich im Anschlussbereich zur Opladener Straße. Die Umleitung erfolgte zunächst über die Rheindorfer Straße weiter über die Kölner Straße bis zur Opladener Straße. Bis zur 3. Januarwoche 2017 wurde der Schaden an der Frischwasserleitung durch die Stadtwerke Langenfeld beseitigt und die Baugrube konnte wieder verfüllt werden. Der Straßenoberbau konnte ebenfalls, bis auf die wegen der niedrigen Temperaturen noch ausstehende Deckschicht, hergestellt werden, so dass die Kreisstraße wieder freigegeben werden konnte. Die kompletten Kosten werden von den Stadtwerken Langenfeld getragen.

Desweiteren berichtet Herr Reeh über die Internetplattform „informierbar“. Auf dieser werden Informationen zur Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher Einrichtungen in NRW gesammelt und veröffentlicht. Die Verwaltungsgebäude 1, 4 und 5 wurden bereits erfasst. Das Verwaltungsgebäude 2 und die Liegenschaft Goldberger Straße werden im März/April durch die Student/-innen der technischen Universität Dortmund erfasst und finden sich dann auf der Internetplattform wieder. Einzelheiten können unter dem Link [www.informierbar.de](http://www.informierbar.de) abgerufen werden. Frau Haase ergänzt, dass der Link kurzfristig auf der Internetseite des Kreises bereitgestellt wird und damit dem diesbezüglichen Antrag der Fraktion DIE LINKE entsprochen wird.

<b>Zu Punkt 4:            Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses - Vorlage Nr. 23/001/2017</b>
---

Es bestehen seitens des Ausschusses keine Wortmeldungen.

**Der Bauausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung über die Beschlusskontrolle 2016 zur Kenntnis.**

<b>Zu Punkt 5:            Ertüchtigung der Cafeteria am Berufskolleg Niederberg in Velbert - Vorlage Nr. 23/003/2017</b>
--

Frau Haase weist vorab darauf hin, dass die in der Vorlage dargestellte Planung der entspricht, über die der Ausschuss bereits informiert ist und deren Umsetzung aufgrund der Haushaltslage in 2015 zurückgestellt wurde.

Herr Madeia erfragt im Zusammenhang der angefügten Pläne nach, ob die Fassade auf der rechten Seite des Erdgeschosses erneuert wird.

Frau Haase führt aus, dass die Fassade und die Glasfront sich jetzt in einem guten Zustand befinden, nachdem zu einem früheren Zeitpunkt dort energetisch saniert wurde.

Da keine weiteren Wortmeldungen bestehen, lässt der Vorsitzende über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

**Die Verwaltung wird mit der Ertüchtigung der Cafeteria am Berufskolleg Niederberg in Velbert beauftragt.**

**Die Verwaltung wird die politischen Gremien im weiteren Verfahren rechtzeitig beteiligen.**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

<b>Zu Punkt 6:</b>	<b>Kreisstraße 20 in Haan-Gruiten - Abstufung zur Gemeindestraße innerhalb der Ortsdurchfahrt - Vorlage Nr. 23/030/2017</b>
--------------------	---

Da seitens des Ausschusses keine Wortmeldungen bestehen, lässt der Vorsitzende direkt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

**Die Kreisstraße 20 soll innerhalb der Ortsdurchfahrt in Haan-Gruiten von Netzknoten 4708004 (Kreuzungsbereich Gruitener Straße / Hochstraße) bis Netzknoten 4708012 (Kreuzungsbereich Pastor-Vömel-Straße / Parkstraße) zur Gemeindestraße abgestuft werden.**

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich angenommen  
1 Nein Stimme der Fraktion DIE LINKE**

<b>Zu Punkt 7:</b>	<b>Nachträge</b>
--------------------	------------------

Es liegen keine Nachträge vor.

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

**Nicht öffentlicher Teil**

[...]

**Ende der Sitzung: 15:43 Uhr**

gez.  
**Detlef Ehlert**

gez.  
**Alina Frauenrath**