

Beratungsergebnis zu Vorlage Nr. 70/004/2007

Ausschuss für Umweltschutz, Landschaftspflege und Naherholung am 05.03.2007

**Zu Punkt 8: Bebauungsplan Nr. 50/1 und 21. Flächennutzungsplanänderung
"südlich Höselers Straße" der Stadt Heiligenhaus, Verfahren gemäß §
3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) und § 29 Absatz 4
Landschaftsgesetz NW (LG NW)**

Der Tagesordnungspunkt wird kontrovers diskutiert. Die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN weist insbesondere auf die demografische Entwicklung hin, die künftig eine deutliche geringere Wohnungsnachfrage zur Folge haben würde. Die Fraktion UWG-ME stellt den **Antrag** auf Vertagung des Tagesordnungspunktes. Der Antrag wird **mehrheitlich abgelehnt**.

Abstimmungsergebnis:

8 Nein-Stimmen CDU-Fraktion
5 Ja-Stimmen SPD-Fraktion
1 Nein-Stimme SPD Fraktion
2 Ja-Stimmen Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
2 Nein Stimmen FDP-Fraktion
1 Ja-Stimme Fraktion UWG-ME

Nach weiterer Diskussion stellt Herr KA Schneckmann für die CDU-Fraktion einen **Antrag** auf Ende der Debatte. Diesem wird **mehrheitlich zugestimmt**.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen CDU-Fraktion
6 Nein-Stimmen-SPD-Fraktion
2 Nein-Stimmen Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
2 Ja-Stimmen FDP-Fraktion
1 Nein-Stimme Fraktion UWG-ME

Auf **Antrag** von Herrn KA Janssen für die SPD-Fraktion soll die in der Vorlage enthaltene Anregung des Beirates, die auch die Untere Landschaftsbehörde unterstützt, vom Fachausschuss ebenfalls unterstützt werden.

Der Beirat hat an die Stadt Heiligenhaus appelliert, die Änderung der Regionalplandarstellung für den nun nicht in anspruchgenommenen Gebietsteil (welcher im Regionalplan noch als Siedlungsbereich dargestellt ist) zu einem Freiraum (mit Erholungsnutzung und/oder landwirtschaftlicher Nutzung) zu veranlassen. **Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.**

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Mit der Rechtskraft des Bebauungsplanes Nr. 50/1 und der 21. Flächennutzungsplanänderung „südlich Höselers Straße“ der Stadt Heiligenhaus treten die widersprechenden Festsetzungen des Landschaftsplanes außer Kraft.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich angenommen

8 Ja-Stimmen CDU-Fraktion
1 Ja-Stimme SPD-Fraktion
5 Nein-Stimmen SPD Fraktion

2 Nein-Stimmen Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
2 Ja-Stimmen FDP-Fraktion
1 Nein-Stimme Fraktion UWG-ME