

Es informiert Sie:	Marcel Girard
Telefon:	02104/99-2626
Fax:	02104/99-5618
E-Mail:	marcel.girard@kreis-mettmann.de

Mettmann, den 25.06.2015

**Niederschrift**

zur Sitzung des Beirates bei der Unteren Landschaftsbehörde des Kreises Mettmann

Sitzungstermin Mittwoch, den 17.06.2015, 15:00 Uhr

Sitzungsort Kreishaus Mettmann, Düsseldorfer Straße 26, 40822 Mettmann, Zimmer 1.601 (großer Sitzungssaal)

Anwesend waren:

**Vorsitz**

Dr. Alfred Bruckhaus

**Mitglieder**

Josef Aschenbroich  
Karl-Heinz Bruser  
Dieter Donner  
Siegfried Gerber  
Klaus Grieße  
Wolfgang Haase  
Johannes Kircher  
Jürgen Lindemann  
Franz Naber  
Markus Rotzal  
Dr. Martina Ruthardt  
Thorsten Wemmers  
Heinrich Wolfsperger

**Verwaltung**

Klaus Adolphy  
Marcel Girard  
Georg Görtz  
Michael Münch  
Melanie Schmitz

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

1. Formalien
  - 1.1. Eröffnung der Sitzung
  - 1.2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Feststellung der Tagesordnung
  - 1.5. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 15.04.2015
2. Bericht über getroffene Entscheidungen des Vorsitzenden an Stelle des Beirates
3. Anhörungsverfahren
  - 3.1. 44. Änderung des Flächennutzungsplanes „Bereich Hassel“ 61/015/2015  
und Bebauungsplan Nr. 138 „Metzkausener Straße/ Hassel“  
der Stadt Mettmann;  
Beteiligung gemäß § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch
4. Sonstiges
  - 4.1. Landschaftsplan: Sachstand, Zeitplan und Einbeziehung des Beirates
  - 4.2. Öffentlichkeitsveranstaltung des Beirates: Thema, Termin und vorgesehener Ablauf
  - 4.3. Nächster Sitzungstermin
  - 4.4. Beantwortung von Anfragen
5. Gemeinsame Dienstbesprechung mit den Landschaftswächtern ab 15:45 Uhr

### Öffentlicher Teil

<b>Zu Punkt 1:        Formalien</b>
-------------------------------------

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest. Die Niederschrift über die Sitzung vom 15.04.2015 wird vom Beirat zur Kenntnis genommen.

<b>Zu Punkt 2:        Bericht über getroffene Entscheidungen des Vorsitzenden an Stelle des Beirates</b>
--

- Entfällt

**Zu Punkt 3.1: 44. Änderung des Flächennutzungsplanes „Bereich Hassel“ und Bebauungsplan Nr. 138 „Metzkausener Straße/ Hassel“ der Stadt Mettmann;  
Beteiligung gemäß § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch  
- Vorlage Nr. 61/015/2015**

Dr. Bruckhaus übergibt aufgrund einer Befangenheit die Leitung der Beratung dieses Tagesordnungspunktes an seinen Stellvertreter Herrn Kircher und verlässt den Raum. Die Verwaltung ergänzt auf Nachfrage Details zur Planung; es wird verdeutlicht, dass die Städte standardmäßig auf die artenschutzrechtlich erforderlichen Kontrollen hingewiesen würden und mögliche Nist- und Lebensräume (z.B. Abrissgebäude und entfallende Großbäume) streng geschützter Arten regelmäßig kurz vor der tatsächlichen Maßnahmenumsetzung abermals auf artenschutzrechtliche Belange kontrolliert werden. Dies seien klassische Nebenbestimmungen der Baugenehmigung. Nach kurzer Diskussion stimmen die anwesenden Beiratsmitglieder **einstimmig** für den Beschlussvorschlag der Verwaltung.

**Zu Punkt 4: Sonstiges**

**Zu Punkt 4.1: Landschaftsplan: Sachstand, Zeitplan und Einbeziehung des Beirates**

Herr Görtz erläutert, dass in Abstimmung mit dem Beiratsvorsitzenden mit dem Ziel der Verfahrensbeschleunigung und zur Unterstützung der Verwaltung aus dem Kreis der Beiratsmitglieder eine Arbeitsgruppe eingerichtet werden soll. Als Mitglieder dieser Arbeitsgruppe werden Herr Dr. Bruckhaus, Herr Haase, Herr Kneer und Herr Wemmers vorgeschlagen. Die Verwaltung bittet um Vertraulichkeit und Sensibilität beim Umgang mit den derzeit noch internen Informationen. Der Beirat entsendet die og. Personen einstimmig in die Arbeitsgruppe.

**Zu Punkt 4.2: Öffentlichkeitsveranstaltung des Beirates: Thema, Termin und vorgesehener Ablauf**

Die Öffentlichkeitsveranstaltung wird am 18.11.2015 um 19 Uhr im Kreishaus stattfinden. Zum Thema „Invasive Tier- und Pflanzenarten“ werden diesmal nur zwei Referenten eingeladen, um ausreichend Raum für die anschließende offene Diskussion zu lassen.

**Zu Punkt 4.3: Nächster Sitzungstermin**

Die nächste Sitzung findet voraussichtlich am 19.08.2015 statt.

**Zu Punkt 4.4: Beantwortung von Anfragen**

**Anfrage von Prof. Gerß bzgl. Isenbügel**

Die Verwaltung reicht eine Antwort nach.

**Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen**

Herr Lindemann bittet bei Gelegenheit um Information, wie das grundsätzliche Verwaltungsverfahren bei vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen sei.

**Bebauungsplan „Technologiepark“ der Stadt Haan**

Der Beirat wurde bereits in seiner Sitzung am 11.04.2007 formell und abschließend im Verfahren zur Aufstellung der 18. Flächennutzungsplanänderung, die den baulichen Teil des BP Nr. 168 beinhaltet, beteiligt. Die Verwaltung informiert nunmehr über den derzeitigen Sachstand

dahingehend, dass nun gemäß Bebauungsplan Nr. 168 eine an die geplante Bebauung anschließende, ca. 7 ha große Fläche als Kompensationsfläche insbesondere für Offenlandarten festgesetzt und hergerichtet werden soll. Diese Maßnahme sei mit dem örtlichen Naturschutz abgestimmt.

Darüber hinaus sei die ULB bestrebt, mit der Stadt Haan und den Naturschutzverbänden dauerhaft zu gestaltende Artenschutzmaßnahmen für die lokale Population des Kiebitzes in den Bereichen Elp, Diepensiepen und Hundskaul abzustimmen und festzulegen.

<b>Zu Punkt 5:            Gemeinsame Dienstbesprechung mit den Landschaftswächtern ab 15:45 Uhr</b>
---

Von 16.00 Uhr bis 17.25 findet die gemeinsame Dienstbesprechung mit den Landschaftswächtern statt.

**Ende der Sitzung:    17:25 Uhr**

gez.  
**Dr. Alfred Bruckhaus**

gez.  
**Marcel Girard**