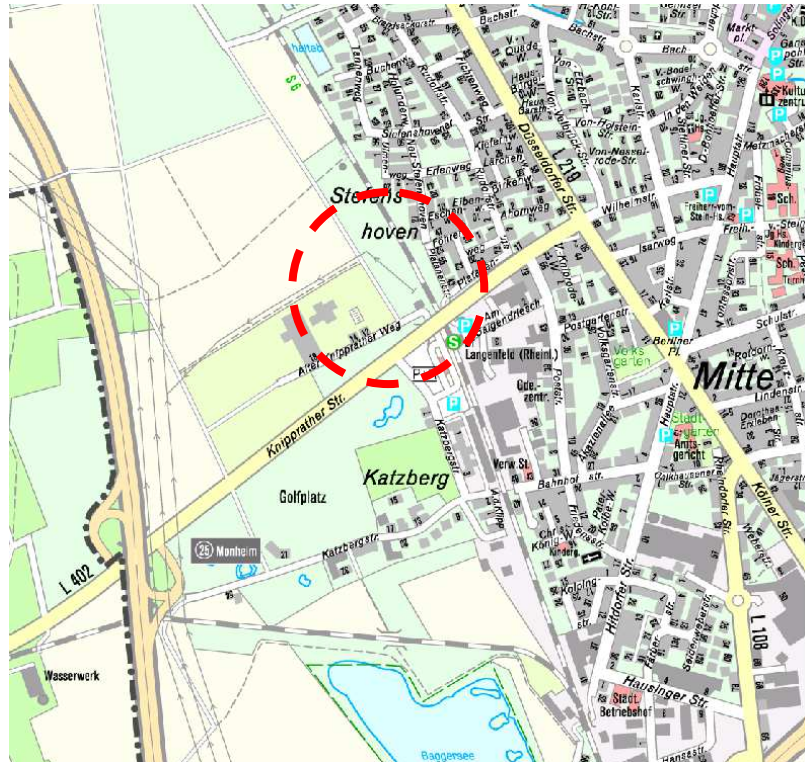
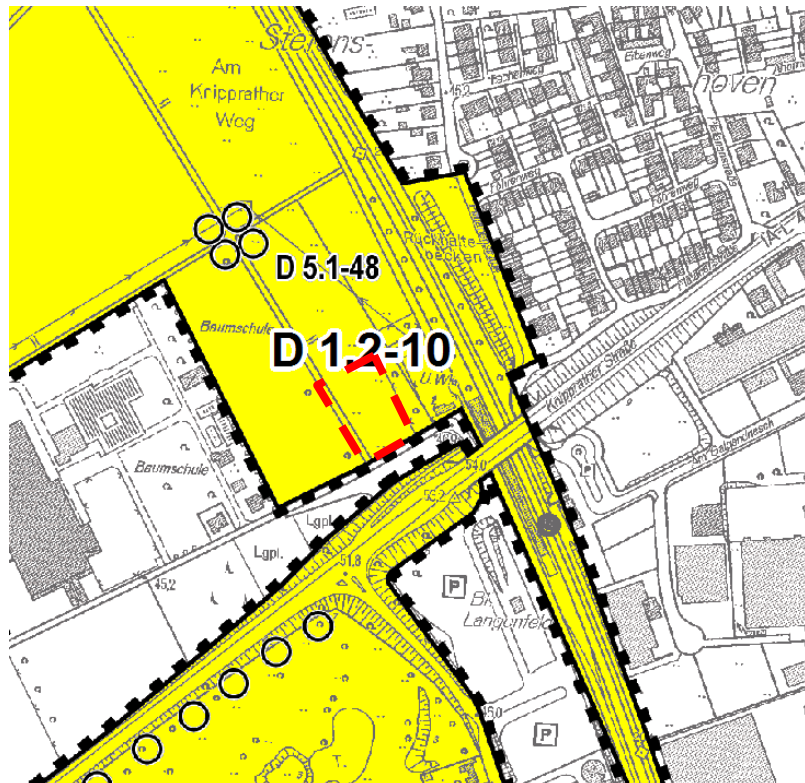


Übersichtsplan:



Auszug aus dem Landschaftsplan:

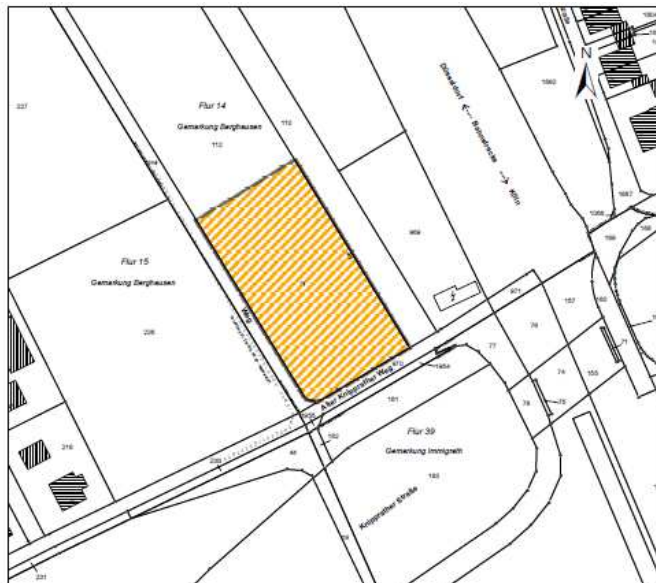


Luftbild:



aus: Geoportal

Bebauungsplan Nr. B-42:



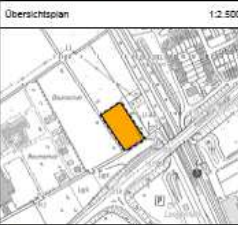
**Teilliche Festsetzungen**

**Verkehrliche Festsetzungen**  
gemäß § 2 (1) Nr. 11 BauGB  
Die öffentliche Verkehrsfläche ist in der vorgesehenen Weise zu befestigen und zu gestalten. Die öffentliche Verkehrsfläche ist in der vorgesehenen Weise zu befestigen und zu gestalten. Die öffentliche Verkehrsfläche ist in der vorgesehenen Weise zu befestigen und zu gestalten.

**Anforderungen an Mauer- und Rückwerke**  
gemäß § 2 (1) Nr. 20a BauGB  
Die Mauer- und Rückwerke sind in der vorgesehenen Weise zu befestigen und zu gestalten. Die Mauer- und Rückwerke sind in der vorgesehenen Weise zu befestigen und zu gestalten.

**Bestandteile des Bebauungsplans**  
gemäß § 2 (1) Nr. 20 BauGB  
Der Bebauungsplan besteht aus dem Bebauungsplan selbst und den Bebauungsplanbestimmungen. Der Bebauungsplan selbst ist in der vorgesehenen Weise zu befestigen und zu gestalten.

**Bestandteile des Bebauungsplans**  
gemäß § 2 (1) Nr. 20 BauGB  
Der Bebauungsplan besteht aus dem Bebauungsplan selbst und den Bebauungsplanbestimmungen. Der Bebauungsplan selbst ist in der vorgesehenen Weise zu befestigen und zu gestalten.



Symbol	Beschreibung	Art der Festsetzung	Art der Festsetzung	Bestandteile des Bebauungsplans	Bestandteile des Bebauungsplans	Bestandteile des Bebauungsplans	Bestandteile des Bebauungsplans
[Symbol]	Bebauungsplan						
[Symbol]	Bestandteile des Bebauungsplans						
[Symbol]	Bestandteile des Bebauungsplans						
[Symbol]	Bestandteile des Bebauungsplans						

**Übersichtspan** 1:2.500

Ausfertigung:  Bebauungsplan  Plan  
 Datum:    
 Maßstab: 1:2.500

**Bebauungsplan**  
**B - 42**  
**Parkplatzverweiterung S-Bahnhof Langenfeld Rhld.**