



Kreis Mettmann
Der Kreistag

Bauausschuss

Es informiert Sie:	Santa Sofi
Telefon:	02104/99-2726
Fax:	
E-Mail:	santa.sofi@kreis-mettmann.de

Mettmann, den 29.02.2024

Niederschrift

zur Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin Montag, den 19.02.2024, 16:30 Uhr

Sitzungsort Kreishaus Mettmann, Düsseldorfer Straße 26, 40822 Mettmann, Zimmer 1.601 (großer Sitzungssaal)

Anwesend waren:

Vorsitz

Detlef Ehlert

Mitglieder

Nicole Anfang
Dieter Donner
Brigitte Hagling
Nora Herrguth-Mertens
Rudolf Joseph
Andreas Kanschat
Gerd Lohmann
Annette Mick-Teubler
Renate Petschull
Günter Pollmann
Helmut Rohden
Peter Thomas
Hartmut Toska
Ewald Vielhaus
Erhard Weber
Dietmar Weiß

Verwaltung

Nedim Aydogmus
Dirk Haase
Andrea Hoffmann
Marc Janko
Dr. Stephan Kopp

Ramona Krauss-Doege
Nico Leonhardt
Carsten-Ole Nagel
Christin Peters
Santa Sofi

Gäste

Jens Balke
Behnaz Modjahed
Levi Pruitt
Timon Tiedtke

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Formalien
- 1.1. Eröffnung der Sitzung
- 1.2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.3. Feststellung der Anwesenheit
- 1.4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.5. Feststellung der Tagesordnung
- 1.6. Benennung von Berichterstatterinnen / Berichterstattern für den Kreistag
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 30.10.2023
3. Informationen der Verwaltung
4. Übersicht über offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses 23/003/2024
5. Laufende und abgeschlossene Projekte - Sachstandsbericht 23/002/2024
6. Nachträge

Nicht öffentlicher Teil

7. Informationen der Verwaltung
8. Rekommunalisierung der Reinigungsleistung 23/004/2024
Hier: Antrag der SPD-Fraktion
9. Verlängerung der Anmietung einer Liegenschaft in Mettmann 23/005/2024
10. Campus Sandheide - Sachstandsbericht 23/006/2024
11. Vergabe Campus Sandheide - Vorstellung der Eckdaten des Leistungsverzeichnisses und der Vergabeart 23/007/2024

Hier: Fassadenbekleidung Holz

12. Bericht über Vergaben mit einem Wert zwischen 500.000 € und 800.000 € netto für den Zeitraum vom 01.11.2023 bis 31.01.2024 23/001/2024
13. Nachträge

Öffentlicher Teil

Zu Punkt 1: Formalien

Der Vorsitzende eröffnet um 16:30 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die Ausschussmitglieder, die Gäste sowie die Verwaltung.
Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit des Ausschusses fest.
KA Weiß vertritt KA Dr. Aßmann. KA Anfang nimmt für KA Brandenburg an der Sitzung teil.
Anstelle von KA Madeira ist KA Thomas anwesend. KA Rech ist nicht zur Sitzung erschienen.

Damit wird die Beschlussfähigkeit des Ausschusses festgestellt.

Anmerkungen zur Tagesordnung ergeben sich nicht, sodass diese einstimmig festgestellt wird.

Eine Benennung von Berichterstatlern für den Kreistag ist für den Tagesordnungspunkt 9 erforderlich.

Die Berichterstattung übernimmt KA Hagling von der UWG-ME.

Zu Punkt 2: Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 30.10.2023

Die Niederschrift über die Sitzung vom 30.10.2023 wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

Zu Punkt 3: Informationen der Verwaltung
--

Frau Hoffmann berichtet zur aktuellen Personalsituation des Amtes, dass Herr Boukouvalas und Frau Witte als Projektsteuerer für Großprojekte gewonnen werden konnten. Da Frau Witte erkrankt ist, gibt sie das Wort an Herrn Boukouvalas, der sich kurz den Anwesenden vorstellt. Weiter teilt Frau Hoffmann mit, dass zum 15.04.2024 eine neue Abteilungsleiterin für den Hochbau eingestellt wird und bis dahin die Abteilungsleitung kommissarisch durch Herrn Boukouvalas wahrgenommen wird.

Im Anschluss stellt sich Herr Nagel als neuer Leiter für das Projekt Campus Sandheide kurz vor.

Bis Juli werden 5 vakante Stellen im Amt besetzt sein, 13,5 Stellen sind laut Stellenplan noch offen.

Zu Punkt 4:	Übersicht über offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses - Vorlage Nr. 23/003/2024
--------------------	---

Aus dem Ausschuss ergeben sich keine Rückfragen.

Der Bauausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung über die Beschlusskontrolle 2023 zur Kenntnis.

Zu Punkt 5:	Laufende und abgeschlossene Projekte - Sachstandsbericht - Vorlage Nr. 23/002/2024
--------------------	---

Herr Donner erkundigt sich zu Punkt 39 und 59 der laufenden Projekte, ob mit der Fertigstellung der PV-Anlagen mit Blick auf die zugesagten Förderungen wie geplant zu rechnen ist und wieviel kWp die Anlagen haben werden.

Herr Janko antwortet, dass der Zuwendungsbescheid auf den 31.07.2024 terminiert ist, dieser aber ggfls. auch um weitere drei Monate verlängert werden kann. Die Leistung der Anlagen liegt im Bereich zwischen 80 und 99 kWp.

Die Frage von Herrn Weber zu Punkt 2 der laufenden Projekte hinsichtlich der einzusetzenden Software beantwortet Frau Hoffmann. Es handelt sich um die Software LuGM.

Der Bauausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Zu Punkt 6:	Nachträge
--------------------	------------------

Es liegen keine Nachträge vor.

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

Nicht öffentlicher Teil

[...]

Ende der Sitzung: 17:23 Uhr

gez.
Detlef Ehlert

gez.
Santa Sofi