Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses
Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2021

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
Fachausschuss für Schule und Sport vom 18.11.2021	Haushalt 2022/2023 - Vorlagen-Nr. 20/033/2021 hier: 030201 Hellen-KellerSchule, Ratingen 030202 Schule am Thekbusch, Velbert 030203 Schule an der Virneburg, Langenfeld	Die Verwaltung erhält den Prüfauftrag sich mit dem Förderverein und der Schulleitung abzustimmen, um die Probleme bei der Durchführung der Ferienbetreuung zu benennen und entsprechende Lösungsansätze zu entwickeln.	Die Verwaltung informiert den Ausschuss mit TOP 6 "Ferienbetreuung an den Förderschulen für Geistige Entwicklung" über den aktuellen Sachstand zum Prüfauftrag aus der Fachausschussitzung vom 24.11.2021. Vorlagen-Nr. 40/041/2021	
Kreisausschuss vom 11.12.2017	Haushalt 2018: Schaffung der räumlichen Rahmenbedingungen für den langfristigen Fortbestand der Förderzentren (Antrag der Fraktionen von CDU, FDP und UWG-ME)	Die Verwaltung wird beauftragt, gemeinsam mit den kreisangehörigen Städten die räumlichen Rahmenbedingungen für einen langfristigen Fortbestand der Förderzentren zu schaffen.	Der Auftrag wird sukzessive umgesetzt. Die klassische Schulentwicklungsplanung ist abgeschlossen. Der Kreistag hat am 10.10.2019 beschlossen, dass auf der Grundlage der Ergebnisse des Gutachtens des Fachplanungsbüros Dr. Garbe und Lexis die Förderschulen in Kreisträgerschaft bedarfsgerecht ausgebaut und im Bereich der Offenen Ganztagsschule in den Förderschulen, wie im Gutachten empfohlen, konzeptionell weiterentwickelt werden. Das Fachplanungsbüro Drees&Sommer hat im Hinblick auf den, auf der Schulentwicklung aufbauenden, Gebäudemasterplan eine Übersicht der notwendigen Instandhaltungsmaßnahmen, Wertindikationen und in einem Mantelbericht alle baulich vorzunehmenden Veränderungen im Sommer 2020 vorgelegt. Diese Ergebnisse konnten u.a. aufgrund der Kommunalwahl erst im Jahr 2021 in den Fachausschüssen vorgestellt werden.	

Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses
Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2021

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
			In der Sitzung des Bauausschusses am 30.08.2021 erfolgte ein ausführlicher Bericht zu den Ergebnissen des Gutachtens und der geplanten Umsetzung. Es wird hierzu auf die Vorlage 23/030/2021 bzw. die zugehörige Niederschrift verwiesen. Im Rahmen der Sitzung wurde seitens der Verwaltung ausgeführt, dass als Priorität 1 die vorgestellten Maßnahmen an der Schule im neanderland in Ratingen, am Förderzentrum Nord in Velbert sowie an der Helen-Keller-Schule in Ratingen umgesetzt werden. Ein Bericht zum Sachstand der einzelnen Maßnahmen erfolgt regelmäßig im Bauausschuss (siehe dazu auch die Vorlage 23/031/2021, die Sachstandsberichte zu den laufenden und abgeschlossenen Projekten und die Anträge im Rahmen der Beratungen zum Haushalt 2022/23).	
Kreisausschuss vom 27.09.2018	Interkommunales Projekt Campus Sandheide - Vorlage 40/028/2018	Der Bauausschuss und der Ausschuss für Schule und Sport nehmen das aktuelle Ergebnis der Machbarkeitsstudie zur Kenntnis und beauftragen die Verwaltung, den Prozess für einen gemeinsamen Standort mit Neubauten einschließlich Nebengebäuden der GGS Sandheide und des Förderzentrums Mitte - Teilstandort Erkrath – auf dem Schulgelände Sandheide fortzuführen und den Planungs- und Ausführungsbeschluss vorzubereiten.	Die Verwaltung führt das Projekt gemeinsam mit der Stadt Erkrath weiter fort. Die Projektleitung liegt innerhalb der Kreisverwaltung beim Amt für Hoch- und Tiefbau. Das Amt für Schule und Bildung und auch die Schulleitung des Förderzentrums Mitte begleiten den Prozess intensiv. Ende 2020 konnte die Leistungsphase 2 abgeschlossen werden. Nach Abschluss der LPH 3 im Juni 2021 ist eine erhebliche Abweichung vom Kostenziel und eine nicht genehmigungsfähige Planung festgestellt worden. Aufgrund dessen soll die LPH 3 mit der Realisierung von Einsparpotenzialen überarbeitet werden und im Mai 2022 fertig gestellt werden. Wegen dem fehlenden Konsens bezüglich der mangelbehafteten Planunterlagen mit	

Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses
Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2021

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
			dem Generalplaner wurde im August 2021 eine einvernehmliche Trennung beschlossen. Gemäß Stufenvertrag wird bis zur LPH 4 die Planung vertragsmäßig durchgeführt. Für die LPH 5-9 wird mittels VGV-Verfahren neue Fachplaner für den Hochbau, Außenanlagen und Statik ausgeschrieben. Die Fortsetzung des Projektes mit dem neuen Team soll mit LPH 5 ab August 2022 erfolgen. Die Maßnahme wird sich insgesamt um rund 12-16 Monate verlängern, die Fertigstellung und Inbetriebnahme ist im Sommer 2025 avisiert. Ein aktueller Sachstandsbericht erfolgt regelmäßig im Rahmen der Sitzungen des Bauausschusses.	

= nicht umsetzbar = noch in Bearbeitung