

## Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2020

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
17.11.2016	Umsetzung des Masterplans Neandertal/ Projektstand nach der Entwurfsplanung - Vorlage 23/026/2016	Die Verwaltung wird beauftragt, die Umsetzung der Module M1 bis M2c sowie M3b auf Basis der vorgestellten Entwurfsplanungen weiter voranzutreiben und baulich zu realisieren.	<p>In 2017 wurde die Genehmigungsplanung für die Module M1 bis M2c fertiggestellt. Im September 2017 wurden der erforderliche Bauantrag und der Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Genehmigung bei den zuständigen Genehmigungsbehörden für die Maßnahmen in den Modulen M1 Museumsbrücke, Einmündungsbereich, M2a+b Spielplätze und M2c Spielplatzbrücke eingereicht. Im Frühjahr 2018 wurden die erforderliche Baugenehmigung und die wasserrechtliche Genehmigung von den zuständigen Behörden erteilt.</p> <p>Die Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen für das Modul M1 Museumsbrücke und Umgestaltung Einmündungsbereich Düssel/ Mettmanner Bach und M2c Spielplatzbrücke sowie vorbereitende Maßnahmen in den Bereichen der zukünftigen Spielplätze (Module M2a+b) erfolgte im II. Quartal 2018. Mit den Arbeiten wurden vertragsgerecht Mitte August 2018 begonnen Die Ausschreibung der Bauleistungen für die Spielplatzmodule M2a und M2b erfolgte im Zuge einer öffentlichen Vergabe im II. Quartal 2019. Bis Ende 2019 wurden die Museums- und Spielplatzbrücke sowie der Gewässerbau bis auf kleinere Restleistungen fertiggestellt. Parallel hierzu begannen Mitte August 2019 die Bauarbeiten an den Spielplatzmodulen sowie die Fertigstellung der Auftaktplätze. Die Arbeiten wurden pünktlich zu den Sommerferien und zur Eröffnung am 24.06.2020 abgeschlossen. Zum jetzigen Zeitpunkt steht die Schlussrechnung der Bücken, die Aktivierung des Gesamtareals sowie die Abrechnung der Fördermittel aus. Voraussichtlich wird das Projekt im IV. Quartal 2021 abgeschlossen.</p> <p>Die Planungen für die Module M3a neuer Düsselarm (Umsetzung durch BRW) und M3b Wegeverbindung Museum – Fundstelle werden entsprechend dem Beschluss weitergeführt.</p>	

## Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2020

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
18.06.2018	Vorstellung der geplanten Baumaßnahme Umgestaltung des Hintereingangs des Verwaltungsgebäudes 1 in Verbindung mit dem Umbau der Zulassungsstelle des Straßenverkehrsamtes - Vorlage Nr. 23/014/2018	Die Verwaltung wird beauftragt, im Jahr 2019 mit den Planungen für die Umgestaltung des Hintereingangs des Verwaltungsgebäudes 1 und den Umbau der Zulassungsstelle des Straßenverkehrsamtes zu beginnen und im Anschluss die Umsetzung zu realisieren.	Die Planung für den Umbau des hinteren Eingangs des Verwaltungsgebäudes 1 stammt aus dem Jahr 2011 und wurde aus diversen Gründen zeitlich verschoben. In 2019 erfolgten erste Abstimmungen zur Umgestaltung des Hintereingangs des Verwaltungsgebäudes mit den betroffenen Ämtern. - Auf Grund der hohen Arbeitsbelastung der Abteilung Hochbau und Technische Gebäudeausrüstung und neuer Diskussionen zur räumlichen Entwicklung des Verwaltungsstandortes u. a bedingt durch die Corona-Pandemie, wurde die Umsetzung des Projektes zunächst zurückgestellt. Der Entwurf eines Leistungsverzeichnisses zur Gesamtbetrachtung der Entwicklungsmöglichkeiten des gesamten Verwaltungsstandortes Düsseldorf Str. befindet sich in der verwaltungsinternen Abstimmung.	
16.09.2019	Informationen der Verwaltung - Raumkonzept des Förderzentrums West (Standort Ratingen)	Frau Haase kündigt an, in einer der nächsten Sitzungen eine Vorlage zum Raumkonzept des Förderzentrums West (Standort Ratingen) einzubringen. Das beschlossene Förderschulkonzept ist sehr erfolgreich, sodass viele Anmeldungen erfolgen und die Schülerzahlen auch in Zukunft weiter steigen werden. Der räumliche Anspruch wird den Schülerzahlen nicht mehr gerecht. Das Gebäude des Förderzentrums West in Ratingen ist zu klein. Die Stadt Ratingen prüft derzeit die baurechtlichen Gegebenheiten.	Das Projekt wird im Kontext des Gebäudemasterplans von der Stabstelle „Bauliche Schulentwicklungsplanung“ weiterentwickelt. Gespräche mit der Stadt Ratingen sind aufgenommen. Alle Optionen zur kurzfristigen wie langfristigen Lösung zur Erweiterung befinden sich in Prüfung. Aufgrund der personellen Engpässe im Kontext der hohen Arbeitsbelastung ist es zu Verzögerungen gekommen.	

## Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2020

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
		ten für die Vergrößerung der Schule. Um die Situation mittelfristig zu verbessern, wird ein Schulcontainer ähnlich wie im Förderzentrum Nord (Standort Velbert) angeschafft.		
25.11.2019	Informationen der Verwaltung - Gebäudemasterplan	Zur Vorlage des Sachstandsberichts Gebäudemasterplan des Amtes für Schule und Bildung berichtet Frau Haase, dass dieser aufgrund der hohen Arbeitsbelastungen des erstellenden Büros nicht zur Abstimmung gebracht werden konnte. Sie rechnet mit der Vorstellung der Ergebnisse innerhalb der nächsten Monate.	Der Entwurf des Gebäudemasterplans wurde von den betroffenen Fachämtern und dem Fachplaner aufgearbeitet. Im Sommer 2020 wurde der abgestimmte Gebäudemasterplan der Verwaltungskonferenz vorgestellt bzw. fand zu diesem Thema eine Klausurtagung statt. Auf Grund des Umfangs des Projektes wurde im Amt für Hoch- und Tiefbau die Stabsstelle „Bauliche Schulentwicklungsplanung“ eingerichtet. Mit einzelnen Städten haben bereits Entwicklungsgespräche stattgefunden. Ein ausführlicher Sachstandsbericht für die politischen Gremien ist im 1. Halbjahr 2021 geplant.	
27.08.2020	Nachträge - Antrag der CDU-Fraktion vom 20.08.2020 „Ausstattung von kreiseigenen Spielplätzen“	Die Verwaltung wird beauftragt, in der nächsten Sitzung über die kreiseigenen Spielplätze zu berichten und dabei den Focus auf den generellen Zustand und die Ausstattung mit Spielangeboten für die unterschiedlichen Altersstufen (bis 12 Jahre) zu richten. Sofern Defizite hinsichtlich des Angebotes für die unterschiedlichen Altersklassen festzustellen sind, sollen geeignete Vorschläge zur Verbesserung gemacht	Auf Grund der derzeitigen Arbeitsverdichtung durch unbesetzte Stellen einhergehend mit Effizienzverlusten durch die anhaltende Corona-Pandemie konnte mit dem Arbeitsauftrag lediglich begonnen werden. Daher kann die Berichterstattung nicht bereits in der kommenden Bauausschusssitzung am 24.02.2021 erfolgen. Der Bericht wird jedoch schnellstmöglich nachgeholt.	

**Offene Beschlüsse, Prüf- und Arbeitsaufträge des Bauausschusses  
Berichtszeitraum 01.01. bis 31.12.2020**

Anlage

Datum der Sitzung	TOP / Betreff	Beschluss / Auftrag	Stand der Ausführung mit kurzer Begründung	
		und mit Kosten hinterlegt werden.		



= nicht umsetzbar



= noch in Bearbeitung